

# 貸アパート

## 1K 22.41m<sup>2</sup>

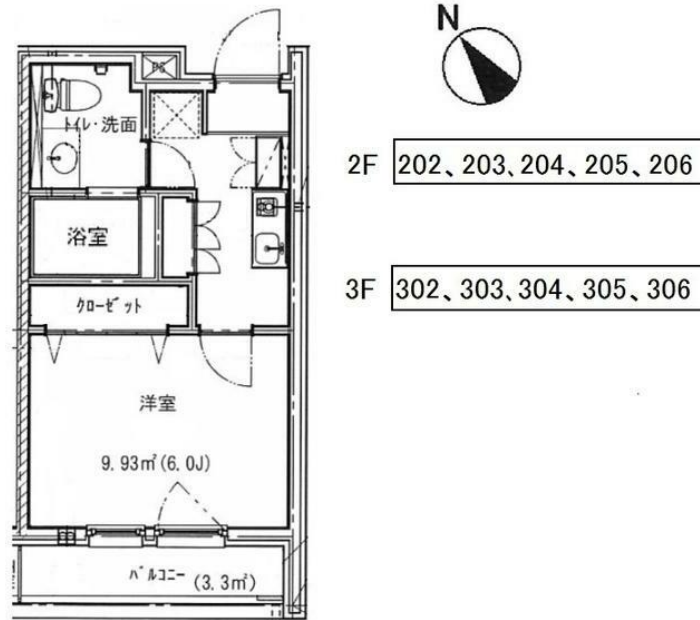
JR武蔵野線 東川口駅 徒歩12分

### 《BaumRoomけやき》305

(バウムルームケヤキ)  
埼玉高速鉄道「東川口」駅 徒歩12分

周辺  
環境

ダイエー東川口店まで629m, 西友東川口店まで906m, セブンイレブン  
さいたま東大門2丁目店まで124m, ウエルシア東川口店まで277m



間取図 (平面図)

賃料	63,000円		
礼金	なし	敷金	1ヵ月
管理費等	なし		
所在地	さいたま市緑区東大門3丁目19-1		
構造・規模	木造3階建/2階部分		
築年月	2018年12月	契約期間	2年
駐車場			
駐輪場	有 無料	バイク置場	
現況	居住中 2026年07月06日退去予定	入居可能時期	2026年07月下旬予定
保険等	加入要 / Always 保険		
備考	敷引: なし, Always 2年間の利用料: 26,400円, 家賃保証料: 31,500円, 口座振替手数料: 330円/月, 家賃保証更新手数料: 10,000円/年, 更新料: 新賃料1ヶ月, 賃貸保証: 加入要 日本賃貸保証株式会社 / 保証料: 総賃料の50% (初期費用) DIY不可 ※1) Always は家財総合保険と24時間かけつけサービスがセットになったサービスです。 ※2) 入居審査が通過後、賃料の発生日は1週間から10日後が目安となります。 ※3) 玄関電子錠のため入居時・退去時ともに鍵交換費用は発生しません。		
設備特徴	ペット不可, 事務所使用不可, SOHO使用不可, 楽器不可, ルームシェア不可, 単身者限定, B・T別, シャワー, トイレ, タンクレストイレ, 洗面台, シャワー付洗面化粧台, IHクッキングヒーター, 収納スペース, 全居室収納, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 都市ガス, 室内洗濯機置場, 複層ガラス, フローリング, 全居室フローリング, エアコン, インターネット使用料無料, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, バルコニー, 宅配BOX, 外断熱工法, 高気密高断熱住宅, 最上階, 主要採光面: 南東向き, 24時間換気システム		



外観



室内

ドイツ製の木製トリプルサッシ

バス/シャワー

洗面

収納

キッチン

トイレ

玄関電子錠

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許 (10) 第12125号

〒333-0802 埼玉県川口市戸塚東3丁目2-28

ECO HOUSE (株)

不動産事業部

TEL 048-298-1560  
FAX 048-291-0779

客付会社様へ	
広告の料金の相当する額	賃料の50%迄相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
専任媒介					