

新築貸アパート

ワンルーム 15.94m²

J R 埼京線 与野本町駅 徒歩21分

《Baum Room栄和》 301

(バームルームサカワ)
J R 埼京線 「南与野」 駅 徒歩22分



周辺環境

ヤオコー浦和大久保店まで1319m, マルエツ浦和大久保店まで1135m, セブンイレブン浦和栄和店まで429m, ファミリーマート八洋さいたま上大久保V/S店まで670m, 国立埼玉大学まで1394m, 医療法人栄寿会林病院まで2512m, 浦和神田郵便局まで934m, 山久保自然緑地まで815m



間取図（平面図）



54,000円

礼金	なし	敷金	1ヶ月
----	----	----	-----

管理費等	2,000円/月
------	----------

所在地	さいたま市桜区栄和4丁目7-7
-----	-----------------

構造・規模	木造3階建/3階部分
-------	------------

築年月	2026年02月	契約期間	2年
-----	----------	------	----

駐車場	なし
-----	----

駐輪場	バイク置場	なし
-----	-------	----

現況	未完成	入居可能時期	2026年02月中旬予定
----	-----	--------	--------------

保険等	加入要 / Always 保険 2年間
-----	---------------------

備考	Always加入料(火災保険+緊急かけつけセット): 2,500円 Always利用料(2年間分の月額料一括払い): 26,400円 家賃保証料(総賃料50%): 28,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 日本賃貸保証(初回総賃料50%・2年毎更新時の総賃料30%) DIY不可
----	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

設備特徴	ペット不可, 事務所使用不可, SOHO使用不可, 喫煙不可, 楽器不可, ルームシェア不可, 単身者限定, B・T別, シャワー, 浴室乾燥機, トイレ, 洗面台, IHクッキングヒーター, 収納スペース, シューズボックス, 都市ガス, 室内洗濯機置場, フローリング, エアコン, CATV, インターネット使用料無料, CATVインターネット, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, 宅配BOX, 外断熱工法, 閑静な住宅街, 角部屋, 主要採光面: 東向き
------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合もありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許 (10) 第12125号

ECO HOUSE(株)

〒333-0802 埼玉県川口市戸塚東3丁目2-28

不動産事業部 TEL 048-298-1560
FAX 048-291-0779

客付会社様へ
広告の料金に相当する額 賃料の50% 迄相談

手数料	客付手数料 賃料の割合	貸主 0%	借主 100%
	客付手数料 配分の割合	元付 0%	寄付 100%
取引態様	情報公開日		
専任媒介			