

貸アパート

1K 24.84㎡

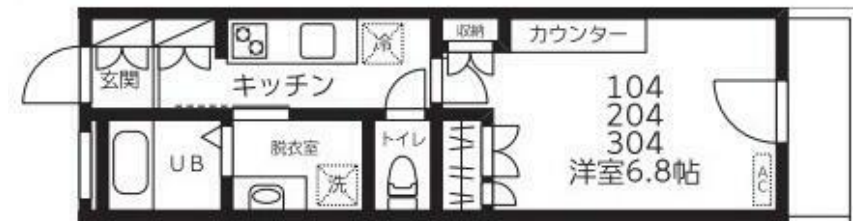
埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩11分

《BaumRoom美園》204

(バウムルームミソノ)

周辺
環境

イオンモール浦和美園まで1500m, ウニクス浦和美園まで1050m, 埼玉スタジアムまで500m, 美園支所まで800m, セブンイレブン浦和美園駅前店まで920m, 浦和美園駅前郵便局まで770m



間取図（平面図）

賃料	62,000円		
礼金	なし	敷金	1ヵ月
管理費等	4,000円/月		
所在地	さいたま市緑区美園2丁目15-7		
構造・規模	木造3階建/1階部分		
築年月	2022年09月	契約期間	2年
駐車場	なし		
駐輪場	有 無料	バイク置場	なし
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要 / Always保険 2年間 26,400円		
備考	Always加入料（初回のみ）：2,500円 家賃保証料（初回のみ）：33,000円 Always利用料（2年毎）：26,400円/年 家賃保証更新料（2年毎）：19,800円/年 口座振替手数料：330円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 総賃料の50% ※【Alwaysとは】家財総合保険+緊急かけつけサポートのセット。24時間365日受付。※地域・作業内容により当日対応できない場合があります。※入居審査通過後、賃料発生日の目安は7～10日後です。※玄関は電子錠のため、入居時・退去時とも鍵交換費用は不要です。※短期解約違約金あり：1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分		
設備特徴	ペット不可、楽器不可、ルームシェア不可、単身者限定、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHクッキングヒーター、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、照明器具、フロアパンガス、給湯、室内洗濯機置場、室内物干し、複層ガラス、フローリング、全居室フローリング、エアコン、CATV、インターネット使用料無料、CATVインターネット、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、24時間セキュリティ、バルコニー、宅配BOX、外断熱工法、高気密高断熱住宅、閑静な住宅街、主要採光面：南東向き、24時間換気システム		



玄関廊下



室内



室内

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許（10）第12125号

〒333-0802 埼玉県川口市戸塚東3丁目2-28

ECO HOUSE(株)

不動産事業部

TEL 048-298-1560
FAX 048-291-0779

客付会社様へ
広告の料金に相当する額 賃料の50%迄 相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様	情報公開日				
代理					