

貸アパート

1LDK 52.54㎡

J R 武蔵野線

東川口駅

徒歩20分

《 BaumRoomZwei 》 102

(バウムルームツヴァイ)

埼玉高速鉄道「東川口」駅 徒歩18分

埼玉高速鉄道「浦和美園」駅 徒歩25分

●静けさまとうW断熱の部屋

●木製窓で遮音も上質に

●オートロック&電子錠でセキュリティ◎

●敷地内P完備で快適な日常を



周辺環境

ダイエー東川口店まで1056m,イオンモール浦和美園店まで1288m,セブンイレブンさいたま東大門2丁目店まで552m,ガスト東川口店(から好し取扱店)まで405m,ドラッグストアセキ東大門店まで389m,東川口一郵便局まで1259m,さいたま市緑区役所美園支所まで2139m,さいたま市立美園図書館まで2139m



102号室間取図

賃料	95,000円		
礼金	なし	敷金	1ヵ月
管理費等	3,000円/月		
所在地	川口市東川口5丁目31-34		
構造・規模	木造3階建/1階部分		
築年月	2024年02月	契約期間	2年
駐車場	有 7,000円/月		
駐輪場	有 無料	バイク置場	
現況	空家	入居可能時期	即時
保険等	加入要		
備考	保証料(総賃料50%):49,750円 Always加入料:2,500円 Always利用料:950円/月 口座振替手数料:550円/月 保証会社更新手数料:10,000円/年 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ナップ賃貸保証株式会社 Alwaysは家財総合保険と24時間かけつけサービスがセットになったサービスです。敷地内駐車場7月1日より利用可能(別途月額8,000円)		
設備特徴	ペット不可,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ルームシェア不可,二人入居可,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,シューズIC,プロパンガス,室内洗濯機置場,室内物干し,複層ガラス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,全居室エアコン,エアコン2台以上,CATV,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,宅配BOX,外断熱工法,高気密高断熱住宅,2×4工法,主要採光面:南東向き,24時間換気システム		



玄関



鏡付き玄関収納



玄関収納内部



キッチン



洗面



洗面



広々1坪タイプ



トイレ

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許(10)第12125号

〒333-0802 埼玉県川口市戸塚東3丁目2-28

ECO HOUSE(株)

不動産事業部

TEL 048-298-1560
FAX 048-291-0779

客付会社様へ

鍵現地対応 広告の
料金に相当する額
賃料の50%迄相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
代理					