

# 貸アパート

## 1LDK 43.46㎡

J R 京浜東北・根岸線

### 蕨駅

バス15分 バス停 鹿島 徒歩4分

### 《ハウスすずらん》 201

周辺環境

ベルク川口前川店まで854m, セブンイレブン川口安行領根岸店まで252m, コメリハード&グリーン根岸店まで330m, 川口市立在家中学校まで1363m, 川口市立根岸小学校まで877m, 川口根岸郵便局まで727m



間取図 (平面図)

賃料	62,000円		
礼金	なし	敷金	1ヵ月
管理費等	2,000円/月		
所在地	川口市大字安行領根岸1160-1		
構造・規模	木造 2階建/2階部分		
築年月	1992年04月	契約期間	2年
駐車場	近有 7,000円/月		
駐輪場	有 無料	バイク置場	
現況	空家	入居可能時期	2025年04月中旬予定
保険等	加入要 / Always 保険		
備考	敷引:なし / Always 加入料:2,500円 / Always 月額利用料:950円/月 / 保証会社更新料:10,000円/年 / 口座振替手数料:550円/月 / 更新料:新賃料1ヶ月 / 賃貸保証:加入要 / ナップ賃貸保証会社、保証料は総賃料の50% / DIY不可 / リフォーム工事中		
設備特徴	ペット不可, 事務所使用不可, SOHO使用不可, 楽器不可, ルームシェア不可, 二人入居可, B・T 別, シャワー, ガスコンロ可, 収納スペース, シューズボックス, 室内洗濯機置場, エアコン, CATV, インターネット使用料無料, モニタ付インターホン, 主要採光面: 西向き		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許 (10) 第12125号

〒333-0802 埼玉県川口市戸塚東3丁目2-28

## ECO HOUSE (株)

## 不動産事業部

TEL **048-298-1560**  
FAX **048-291-0779**

客付会社様へ  
広告の料金に相当する額 賃料の100%迄相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
専任媒介					