

貸アパート

1K 19.87㎡

埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩11分

《BaumRoom美園》303

(バウムルームミソ)

- オートロックと玄関電子錠でセキュリティ強化
- 自然素材を使用したお洒落でナチュラルな室内
- 木の断熱材と木の窓で夏は涼しく冬は暖かい
- インターネットが無料で使い放題



周辺環境

イオンモール浦和美園まで1500m, ユニクス浦和美園まで1050m, 埼玉スタジアムまで500m, 美園支所まで800m, セブンイレブン浦和美園駅前店まで920m, 浦和美園駅前郵便局まで770m



間取図 (平面図)

賃料	56,000円		
礼金	なし	敷金	1ヵ月
管理費等	4,000円/月		
所在地	さいたま市緑区美園2丁目15-7		
構造・規模	木造3階建/3階部分		
築年月	2022年09月	契約期間	2年
駐車場	なし		
駐輪場	有 無料	バイク置場	有 2,000円/月
現況	居住中 2025年02月20日退去予定	入居可能時期	相談
保険等	加入要		
備考	敷引:なし Always加入料(火災保険等):2,500円 家賃保証料:30,750円 退去時室内クリーニング:24,750円 退去時エアコンクリーニング:15,400円 Always利用料:950円/月 保証会社更新料:10,000円/年 口座振替手数料:550円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 ナップ賃貸保証株式会社 DIY不可 無料インターネット回線速度320メガ		
設備特徴	ペット不可, 事務所使用不可, SOHO使用不可, 楽器不可, ルームシェア不可, 単身者限定, B・T別, 浴室暖房, 浴室乾燥機, トイレ, 温水洗浄便座, 洗面所, 洗面台, IHクッキングヒーター, 収納スペース, 全居室収納, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, プロパンガス, 給湯, 室内洗濯機置場, 室内物干し, 複層ガラス, フローリング, 全居室フローリング, エアコン, CATV, インターネット使用料無料, CATVインターネット, オートロック, モニタ付オートロック, モニタ付インターホン, 24時間セキュリティ, バルコニー, 宅配BOX, 外断熱工法, 高気密高断熱住宅, ノンホルムアルデヒド, 閑静な住宅街, 最上階, 主要採光面:南東向き, 24時間換気システム		



外観



玄関廊下



室内



キッチン



洗面



室内



キッチン



バス/シャワー



エステシャワー

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

埼玉県知事免許(10)第12125号

〒333-0802 埼玉県川口市戸塚東3丁目2-28

ECO HOUSE(株)

不動産事業部

TEL 048-298-1560
FAX 048-291-0779

客付会社様へ
広告の料金に相当する額 賃料の50%迄 相談

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
代理					